Harte Bedachung
Retenstionsdach - Gründach + Solaranlage

extensiv Substrat min. 100mm gem. Wind-/Sogtastberechnung
als Auflast für PV-Unterkonstruktion und Geländer
Saug- Kapilarvlies z.B. Optigrün RMS 500K
Wasser Retentionsbox WRB 80 Speicher bis 80l/m² z.B. Optigrün inkl. Kapilarsäulen
Trenn-, Schutz- und Speichervlies z.B Optigrün RMS 900

bituminöse Abdichtung dreilagig - harte Bedachung gem. FFL
Oberlage : durchwurzelungsfeste Schweißbahn z.B. Bauder Diamant
Mittellage: Bauder Flex G4E
Unterlage : kaltselbstklebende erste Abdichtungslage z.B. KSA Duo 35

240 mm EPS 035 DAA dh. gem. DIN 13163
verlegt gem. Herstellerangaben zweilagig ausführen - **gefälellos - 2 x 120 mm**

Bitumenschweißbahn als Dampfsperre z.B. Bauder Flex DNA
bituminöser Voranstrich z.B. Bauder Burkulit Plus

260 mm Stahlbetondecke

umlaufender Seitenschutz Ausstattungsklasse A/3

Durchdringungsfreier Seitenschutz für Gründächer, als
Komplett-Geländersystem aus Aluminium zur Kollektivsicherung
für Insp.- u. Wartungszwecke nach DIN EN 13374 Klasse A.
Ausstattungsklasse 3 (BG-Bau, DGUV 201-056).

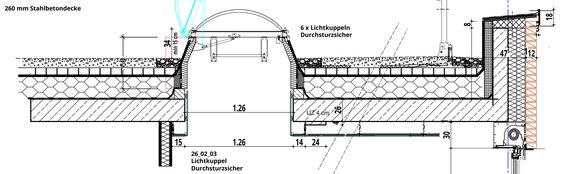
Leistungs- und Funktionsanforderungen:
- Neigung: senkrecht
- Sicherung durch Betongewichte je 12,5 kg, Material: Beton mit Armierung aus Synthesefäsern
- Einbau der Betongewichte hintereinander
- Rohre (Hand-/Knielauf) in Rohrhalter eingelegt
- Material Geländer: Aluminium
- Material Schutzkappen: PP
- Plostenabstand: max. 2.500 mm bzw. nach Herstellervorschrift
- Oberkante Holm über Gründachfläche: 1.100 mm
- Durchmesser Geländerholme: 36 mm als Richwert
- Länge Ausleger: 1500 mm
- Auflast durch min 100 mm Substrat Gewicht min. 70kg/m²
- Geländerpfosten / Ausleger 45 x 25 mm

Attika -Abdeckung
mit Fachdachrandprofil

min zweilagige bituminöse Abdichtung auf
wasserfester Holzwerkstoffplatte d = 24mm BFU 100G oder OSB3
Befestigung mit Fischer FAZ Ankern o.glw. nach statischen Erfordernissen
min 80 mm Dämmung auf Attika WLG 032 - unterkeilt
und auf STB Überzug verdübelt

Attikadachrandprofil z.B. cometec Serie Delta G
Höhe ca. 180mm
Abstand Traufkante und Abkantnhöhe
gem. ZVDH + DIN 18531
Gefälle zur Dachfläche min. 2%

Kiesrandstreifen 30 mm mit Kiesfangleiste



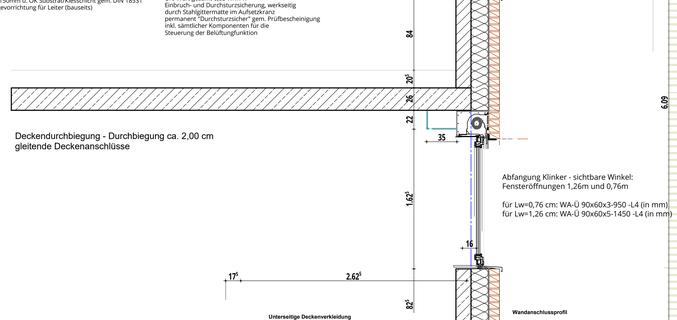
6x Flachdachfenster eckig 120 x 120
permanent Durchsturzsicher durch VSG Scheibe
Harte Bedachung geeignet
Urc-Wert gesamt 0,91 W/m²K
Produkt der Planung: Velux Lichtkuppel Top 90 Komfort S
DD roh: 1,26 x 1,26m
Nenngröße: 1,20 x 1,20 m
inkl. Konstruktionsvollholz für Höhenausgleich
umlaufender Kranz 120/120mm
inkl. Wind-/Regenwächter

Stahl-Aufsetzkranz Isotherm AK Höhe 60mm
U Wert gesamt 1,1 W/m²K
aussen: umlaufende Klemmschiene + mechan. Befestigung
Abichtung bituminös bis OK Aufsatzkranz führen
min. jeodch 150mm ü. OK Substrat/Kiesschicht gem. DIN 18531
inkl. Einhängevorrichtung für Leiter (Dausetts)
Farbe weiß

2x (Treppenräume) mit folgenden Funktionen:
Dachausstieg zur Begehung Dachfläche
inkl. sämtlicher Komponenten für:
RWA-mit Steuerung, öffenbar als Dachausstieg
(min. 1,00m² Lüftungsquerschnitt)
und Belüftung inkl. sämtlicher Komponenten
für Steuerung der Belüftung
mit Anschlag für Leiter

4x (Flure)
Produkt der Planung: Velux Lichtkuppel TOP 90 Plus
Urc-Wert gesamt 0,85 W/m²K
Einbruch- und Durchsturzsicherung, werkseitig
durch Stahlgitternatte im Aufsetzkranz
permanent "Durchsturzsicher" gem. Prüfbescheinigung
inkl. sämtlicher Komponenten für die
Steuerung der Belüftungfunktion

abgehängte Raster-Decke im 2.OG Flur gesamt ca. 170 mm
Schallabsorbtionsgrad ????


1.52
84
20
26
22
35
1.62
16
17
2.62
82
+3.00
40
15
2.34
68
12
3
Einbaudown-lights
2.67
Rücksprung Haupt-Eingangsfassade blau uni colour:
Wände:
Fassadenbekleidung - hinterlüftet - gem. Herstellervorgaben
Fassadenplatten, dekorative Hochdruck-Schichtpresstoffplatten
(HPL) auf Basis thermohärtender Harze
Referenz: Trespa Meteon T5700 mit sichtbarer, farbig passender
Nietenbefestigung - auf Alu-Unterkonstruktion (thermisch getrennt)
mit zugelassenem Verankerungssystem thermisch getrennt
schwarze Glasvlies kaschierte
Mineralwolle R = 0,32 W/mK - 200mm
Plattenaufteilung gem. Planung
Eckausbildung Fenster: offene Ecke
Eckausbildung Gebäudeecke: feste Eckausbildung mit Winkel
Decke und Vordach:
wie Wände - Deckendämmung:
schwarzem Glasvlies kaschierte Mineralwolle R = 0,32 W/mK - 100 mm
Plattendicke 8mm
Oberfläche: Satin
1.30
OKFFB
±0.00
24
NHN max. Grundwasserstand
gem. Bodengutachen 16.04.2024
Unterseitige Deckenverkleidung
mit zugelassenem Verankerungssystem thermisch getrennt
schwarze Glasvlies kaschierte
Mineralwolle R = 0,32 W/mK - 100mm
max. 30mm Hinterlüftung gem. Herstelltervorgaben
Wandanschlussprofil
Dachrandprofil mit Gelenksystemhalter
z.B. Cometec Delta G Höhe 120mm
Randbohle Holz 160/40/60
Gefälle mit Flüssigkunststoff
+ Hinterlüftete Fassade 'Trespa'
senkrecht / horinzontal
gem. Herstellervorgaben
+2.97
+2.87
+2.82
+2.67
+2.57
+2.47
+2.37
+2.27
+2.17
+2.07
+2.00
+1.97
+1.87
+1.77
+1.67
+1.57
+1.47
+1.37
+1.27
+1.17
+1.07
+1.00
+0.97
+0.87
+0.77
+0.67
+0.57
+0.47
+0.37
+0.27
+0.17
+0.07
±0.00
-0.03
-0.13
-0.23
-0.33
-0.43
-0.53
-0.63
-0.73
-0.83
-0.93
-1.03
-1.13
-1.23
-1.33
-1.43
-1.53
-1.63
-1.73
-1.83
-1.93
-2.03
-2.13
-2.23
-2.33
-2.43
-2.53
-2.63
-2.73
-2.83
-2.93
-3.03
-3.13
-3.23
-3.33
-3.43
-3.53
-3.63
-3.73
-3.83
-3.93